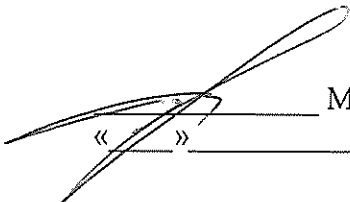


СОГЛАСОВАНО
Технический директор
ОАО «ВНИПИнефть»

 М.С. Кувшинов
« ____ » _____ 2018 г.

СОГЛАСОВАНО

« ____ » _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер – первый замести-
тель генерального директора
АО «Новокуйбышевская
Нефтехимическая компания»

С. А. Богданчиков
« ____ » _____ 2018 г.

ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
зданий и сооружений по объекту строительства:
«Опытно-промышленная установка получения синтетических высокоиндексных
низкозастывающих базовых масел»

1.	Наименование объекта	1.1. «Опытно-промышленная установка получения синтетических высокоиндексных низкозастывающих базовых масел»
2.	Местоположение объекта	2.1. РФ, г.Новокуйбышевск, Промышленная площадка АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания» в пределах ограждения предприятия (Приложение 1).
3.	Генпроектировщик	3.1. Открытое акционерное общество «ВНИПИнефть» (ОАО «ВНИПИнефть») Адрес: 105005, Российская Федерация, г. Москва, ул. Ф.Энгельса, 32, стр. 1 Телефон: 8 (495) 795-31-30 E-mail: vnipineft@vnipineft.ru Генеральный директор – Сергеев Денис Анатольевич
4.	Основание для проведения обследований технического состояния сооружений	4.1 Целевой инновационный проект №122 «Строительство опытно-промышленной установки получения синтетических высокоиндексных низкозастывающих базовых масел» 4.2 Протокол заседания Инвестиционного подкомитета «Переработка и сбыт» №21/17-ПиС от 29.09.2017 г.
5.	Вид строительства	5.1 Новое строительство
6.	Стадия проектирования	6.1 Разработка проектной и рабочей документации
7.	Срок проведения обследования технического состояния	7.1 В соответствии с календарным планом
8.	Идентификационные сведения об объекте	8.1 Приведена в приложении Б
9.	Перечень зданий и сооружений, подлежащих об-	9.1. Приведен в приложение А

	следованию	
10.	Объем работ	<p>10.1. Подготовка программы обследования технического состояния строительных конструкций и согласование ее с Заказчиком и Генпроектировщиком.</p> <p>10.2. Обследование технического состояния зданий. Определение категории технического состояния и фактических значений контролируемых параметров грунтов основания, строительных конструкций, включающее в себя обследование технического состояния здания, за исключением технологического оборудования.</p> <p>Оценку категорий технического состояния несущих конструкций зданий, включая грунтовое основание, проводят на основании результатов обследования и поверочных расчетов.</p> <p>10.3. Для зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства, провести визуальное обследование с обязательным указанием категории технического состояния существующих зданий и сооружений в соответствии с обязательным приложением Е СП 22.13330.2011.</p> <p>10.4. Поверочный расчет: расчет существующей конструкции и фундаментов по действующим нормам проектирования с введением в расчет полученных в результате обследования или по проектной и исполнительной документации: геометрических параметров конструкций, фактической прочности строительных материалов и грунтов основания, действующих нагрузок, уточненной расчетной схемы с учетом имеющихся дефектов и повреждений. Передача окончательных вариантов расчетных файлов Генпроектировщику в формате программы SCAD (Lira 10.4).</p> <p>10.5. Провести исследование грунтов оснований в необходимом объеме. Выполнить обследование технического состояния фундаментов.</p> <p>10.6. В объем работ также входят работы по выполнению шурфов для определения технического состояния фундаментов, составление схемы расположения шурфов, а также (при необходимости) вскрытие узлов сопряжения конструкций и др. работы. Объемы работ по вскрытию фундаментов определяются на основании схемы, согласованной Заказчиком и Генпроектировщиком.</p> <p>10.7. Предоставление заключений по зданиям.</p> <p>10.8. Необходимо выполнить обмерочные чертежи строительных конструкций с указанием отклонений фактических размеров от проектных.</p> <p>10.9. Объектами исследования являются:</p> <p>по строительной части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - грунты основания, фундаменты, ростверки; - колонны, столбы; - балки и фермы;

		<ul style="list-style-type: none"> - стены и перегородки; - конструкции покрытия; - кровли; - лестницы; - связевые конструкции, элементы жесткости; - стыки и узлы, сопряжения конструкций между собой, способы их соединения. <p>10.10. Сбор и анализ технической документации.</p> <p>10.11. Рассмотрение и уточнение фактических нагрузок, условий и воздействий на конструкции.</p> <p>10.12. Обследования с использованием необходимых приборов и инструментов с применением различных методов, в том числе методов неразрушающего контроля.</p> <p>10.13. Выявление отклонений, дефектов, повреждений и степени износа элементов и узлов. Составление ведомостей дефектов и повреждений.</p> <p>10.14. Отбор образцов строительного материала для лабораторных исследований (при необходимости).</p> <p>10.15. Анализ конструкций на прогрессирующее обрушение.</p> <p>10.16. Привести рекомендации по устранению дефектов, усилению строительных конструкций для обеспечения дальнейшей нормальной эксплуатации сооружения при действии фактических и проектных нагрузок.</p> <p>10.17. Выполнить фотофиксацию отдельных дефектов строительных конструкций.</p> <p>10.18. Выполнить схемы расположения фундаментов и опор существующих зданий и сооружений, находящихся в границах проектирования с указанием типа фундаментов, габаритов, отметок верха фундамента и отметок подошв.</p>
11.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить обследования	<p>11.1 Обследование технического состояния выполнить с учетом требований:</p> <ul style="list-style-type: none"> -ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» -СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» -СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
12.	Перечень согласований и разрешений, выполняемых исполнителем обследования	<p>12.1. В случае привлечения субподрядчиков, представить их кандидатуру на согласование Заказчику и Генпроектировщику с указанием поручаемых им работ.</p> <p>12.2. Программа обследования технического состояния конструкций до начала работ предоставляется на согласование Заказчику и Генпроектировщику в электронном виде.</p> <p>12.3. Корректировка программы производится в 5-тидневный срок после получения замечаний Заказчика и Генпроектировщика.</p> <p>12.4. Согласование программы означает разрешение под-</p>

		<p>рядчику приступить к выполнению работ.</p> <p>12.5. В сроки, определенные календарным планом, Субподрядная организация предоставляет отчетные материалы на предварительное рассмотрение Заказчику и Генпроектировщику по электронной почте в формате MS Word, Excel с графическими материалами в формате AutoCAD.</p> <p>12.6. Корректировка отчета по обследованиям производится в 10-тидневный срок после получения замечаний Заказчика и Генпроектировщика.</p> <p>12.7. Объем выполненных работ должен быть достаточным для получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» на проектную документацию и для разработки рабочей документации на строительство.</p> <p>12.8. Исполнитель обеспечивает Техническое сопровождение отчета по обследованиям в ФАУ «Главгосэкспертиза России» до получения положительного заключения.</p>
13.	Особые условия	<p>13.1. Обратиться к владельцу объектов за исходными материалами для проведения обследования (по п. 5.1.9 ГОСТ 31937-2011): предоставить проектную и исполнительную документацию по разделам АС, АР, КЖ, КМ, КЖИ, КМД (при наличии).</p> <p>13.2. Строительство осуществляется в условиях действующего производства.</p> <p>13.3. Значительная обводненность территории.</p>
14.	Требования к материалам и результатам обследований	<p>14.1. Предоставить заключение по итогам обследования технического состояния объектов (по п. 5.1.16 ГОСТ 31937-2011) с приложением материалов, обосновывающих выбор категории технического состояния сооружения; составить ведомость дефектов с указанием объема поврежденных конструкций; расчеты конструкций и оснований фундаментов; обмерные чертежи фундаментов, строительных конструкций, предоставить сечения по участкам обследуемых трасс с указанием абсолютных отметок ярусов.</p> <p>14.2. Отчет по результатам обследования передается в следующем виде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 экземпляров на бумажном носителе (4 черно-белых, 1 в цвете); - 4 экземпляра на электронных носителях. <p>14.3. Подготовленная для сдачи в ФАУ «Главгосэкспертиза РФ» документация должна соответствовать Приказу Минстроя России №783/пр от 12.05.2017г.</p> <p>14.4. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW.</p> <p>14.5. Электронная версия документации передается в двух форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формат *.pdf; - формат разработки документа: текстовые и табличные

		<p>документы - *.xlsx, *.docx; чертежи - *.dwg; локальные сметы - *.xml.</p> <p>14.6. Требования к документам, предоставляемым в формате *.pdf:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Текстовые фрагменты вставляются в документ как текст, с возможностью выделения и копирования текста из документа. - Листы текстовой документации с подписями и печатями вставляются в документ в отсканированном виде. Сканирование необходимо выполнять с оригинала документа в цветном виде с разрешением 150 dpi. - Документ должен иметь интерактивное содержание с возможностью быстрого перехода на пункты содержания, а так же возможность поиска внутри документа. <p>14.7. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, заказчика, исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.</p> <p>14.8. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 2000/XP/Vista</p>
15.	Приложения	<p>Приложение А – Схема расположения зданий РП-31 и Операторной.</p> <p>Приложение Б – Технические характеристики обследуемых зданий.</p>

**АО «Новокуйбышевская
Нефтехимическая компания»**

Начальник управления по развитию

Ахметов Р.М.

Начальник отдела организации
ПИР

Суслов М.В.

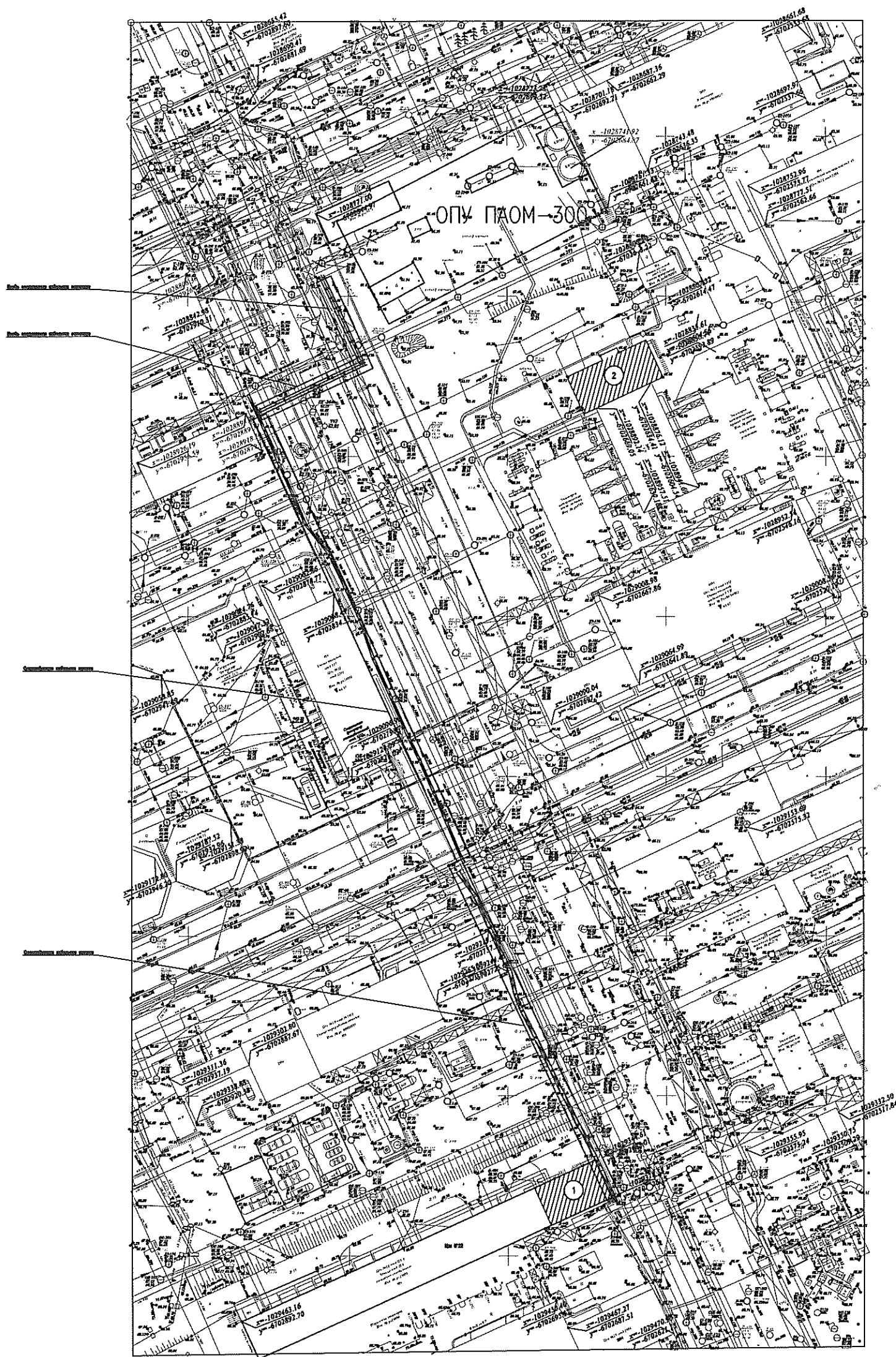
ОАО «ВНИПИнефть»

Начальник отдела М50

Дронов А.А.

Начальник отдела М06

Щанкин А.П.



Экспликация зданий, подлежащих обследованию

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь, м ²	Примеч.
1	Здание РП-31	1	220,0	
2	Здание Операторной	1	710,0	

Условные обозначения



Условное обозначение зданий, подлежащих обследованию

Описание объектов осмотра

- ПРИМЕЧАНИЕ
1. Не列入 объекты осмотра конструкции, имеющие историю, на которые производится ремонт.
 2. В рамках выполнения обследования объектов осмотра для проверки работ на объектах осмотра:

АО "Ноборобинская нефтехимическая компания"		Контракт №	
ОУ ПАОМ-300		Контракт №	
Масштаб: 1:1000		П 1	
Приложение А		Схема расположения зданий РП-31 и Операторной	
СНП "ЭНЕРГЕТИКА"		СНП "ЭНЕРГЕТИКА"	



Техническая характеристика обследуемых зданий и сооружений

3_Приложение Б -Приложение Б
(обязательное)
Технические характеристики обследуемых зданий

№ п.п.	Обозначение (номер) здания или сооружения в соответствии с экспликацией	Наименование сооружения	Назначение	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры	Уровень ответственности	Возможность опасных производственных процессов, явлений и технических воздействий на территории размещения объектов	Принадлежность к опасным производственным объектам	Пожарная и взрывопожарная опасность	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Класс сооружений по ГОСТ 27751-2014	Вид проводимого обследования		Габариты (ДхШхВ), м	Количество этажей (ярусов)	Категория сложности здания (СБЦП 81-2001-25, таб.5)	Категория сложности работ (СБЦП 81-2001-25, таб.6)	Примечание
											Предварительное (визуальное)	Детальное (инструментальное)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1	Здание РП-31	Для кабельных сетей	нет	I (повышенный)	Да*	да	взрывопожароопасный	нет	КС2	да	да	12,0х18,0 (ориентировочно)	1	I	II	
2	2	Здание Операторной	Операторная	нет	I (повышенный)	Да*	да	взрывопожароопасный	нет	КС3	да	да	12,8х27,4 (ориентировочно)	2	I	II	

* - да (размещение на территории действующего опасного производственного объекта)

Начальник отдела М50
ОАО «ВНИПинедь»

_____/ Дронов А.А./

Начальник отдела М06
ОАО «ВНИПинедь»

_____/ Щанкин А.П./