ТИПОВОЙ СОСТАВ РАБОТ ОПЕРАТИВНОГО КАЛЕНДАРНО  
СЕТЕВОГО ГРАФИКА РАБОТ ПО ПИР[[1]](#footnote-1)

| № | Наименование работы |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
| **1. Проведение инженерных изысканий.** | |
| 1. | Работы проведению инженерных изысканий начаты. |
| 2. | Инженерные изыскания проведены в полном объеме. |
| Сбор и предоставление исходных данных. | |
| 3. | Предоставление необходимых ТУ и ТТ. |
| 4. | Предоставление градостроительного плана ЗУ (ГПЗУ). |
| 5. | Предоставление правоустанавливающих документов на земельный участок. |
| 6. | Передача результатов обследования существующих сооружений и оборудования. |
| 7. | Исходные данные для выполнения изысканий предоставлены в полном объеме. |
| **1.1 Инженерно-геологические изыскания.** | |
| 8. | Подготовка задания на инженерно-геологические изыскания. |
| 9. | Устранение замечаний к заданию на изыскания. |
| 10. | Согласование задания на проведение изысканий. |
| 11. | Задание на изыскание утверждено. |
| 12. | Выполнение полевых работ. |
| 13. | Разработка отчета об инженерных изысканиях. |
| 14. | Отчет разработан и передан Заказчику на согласование. |
| 15. | Устранение замечаний Заказчика к отчету об инженерных изысканиях. |
| 16. | Согласование отчета об инженерных изысканиях. |
| 17. | Отчет об инженерно-геологических изысканиях согласован Заказчиком. |
| **1.2 Инженерно-геодезические изыскания.** | |
| 18. | Подготовка задания на инженерно-геодезические изыскания. |
| 19. | Устранение замечаний к заданию на изыскания. |
| 20. | Согласование задания на проведение изысканий. |
| 21. | Задание на изыскание утверждено. |
| 22. | Выполнение полевых работ. |
| 23. | Разработка отчета об инженерных изысканиях. |
| 24. | Отчет разработан и передан Заказчику на согласование. |
| 25. | Устранение замечаний Заказчика к отчету об инженерных изысканиях. |
| 26. | Согласование отчета об инженерных изысканиях Заказчиком. |
| 27. | Отчет об инженерно-геодезических изысканиях согласован Заказчиком. |
| **1.3 Инженерно-экологические изыскания.** | |
| 28. | Подготовка задания на инженерно-экологические изыскания. |
| 29. | Устранение замечаний к заданию на изыскания. |
| 30. | Согласование задания на проведение изысканий. |
| 31. | Задание на изыскание утверждено. |
| 32. | Выполнение полевых работ. |
| 33. | Разработка отчета об инженерных изысканиях. |
| 34. | Отчет разработан и передан Заказчику на согласование. |
| 35. | Устранение замечаний Заказчика к отчету об инженерных изысканиях. |
| 36. | Согласование отчета об инженерных изысканиях Заказчиком. |
| 37. | Отчет об инженерно-экологических изысканиях согласован Заказчиком. |
| **1.4 Инженерно-гидрометерологические изыскания.** | |
| 38. | Подготовка задания на инженерно-гидрометерологические изыскания. |
| 39. | Согласование задания на проведение изысканий. |
| 40. | Устранение замечаний к заданию на изыскания. |
| 41. | Задание на изыскание утверждено. |
| 42. | Выполнение полевых работ. |
| 43. | Разработка отчета об инженерных изысканиях. |
| 44. | Отчет разработан и передан Заказчику на согласование. |
| 45. | Устранение замечаний Заказчика к отчету об инженерных изысканиях. |
| 46. | Согласование отчета об инженерных изысканиях Заказчиком. |
| 47. | Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях согласован Заказчиком. |
| **2. Выбор субподрядной организации на разработку ПД.** | |
| 48. | Выбор субподрядной организации на разработку ПД. |
| 49. | Субподрядная организация на разработку ПД выбрана. |
| 50. | Заключение договора на разработку ПД с субподрядной организацией. |
| 51. | Договор на разработку ПД с субподрядной организацией заключен. |
| **3. Разработка проектной документации в полном объеме.** | |
| 52. | Разработка ПД в полном объеме начата. |
| 53. | ПД утверждена заказчиком. |
| **3.1 Сбор и предоставление исходных данных.** | |
| 54. | Предоставление проектному институту отчетов по инженерным изысканиям. |
| 55. | Исходные данные для разработки ПД предоставлены проектному институту в полном объеме. |
| **3.2 Подготовка и согласование ОПР.** | |
| 56. | Подготовка ОПР. |
| 57. | ОПР переданы на согласование Заказчику. |
| 58. | Устранение замечаний Заказчика к ОПР. |
| 59. | Согласование ОПР Заказчиком. |
| 60. | ОПР утверждены Заказчиком. |
| **3.3 Разработка разделов ПД.** | |
| 61. | Перечень основного оборудования определен. |
| 62. | Опросные листы на основное оборудование выданы. |
| 63. | Разработка раздела 1 «Пояснительная записка». |
| 64. | Разработка раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка». |
| 65. | Разработка раздела 3 «Архитектурные решения». |
| 66. | Разработка раздела 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». |
| 67. | Разработка раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». |
| 68. | Разработка раздела 6 «Проект организации строительства». |
| 69. | Разработка раздела 7 «Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов КС». |
| 70. | Разработка раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». |
| 71. | Разработка раздела 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» |
| 72. | Разработка раздела 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». |
| 73. | Разработка раздела 10(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" |
| 74. | Разработка раздела 11 «Смета на строительство объектов КС». |
| 75. | Разработка раздела 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» |
| 76. | Разделы ПД разработаны и переданы Заказчику на рассмотрение и согласование |
| 77. | Рассмотрение и согласование Заказчиком разделов ПД. |
| 78. | Устранение замечаний Заказчика к разделам ПД. |
| 79. | ПД утверждена Заказчиком. |
| **4. Прохождение экспертиз ПД.** | |
| 80. | Работы по прохождению экспертизы ПД начаты. |
| 81. | Положительное заключение экспертиз ПД получено. |
| **4.1 Прохождение государственной экологической экспертизы ПД.** | |
| 82. | Проведение общественных слушаний. |
| 83. | Материалы слушаний готовы для представления на государственную экологическую экспертизу. |
| 84. | Устранение замечаний экспертов. |
| 85. | Проведение государственной экологической экспертизы ПД. |
| 86. | Положительное заключение государственной экологической экспертизы получено. |
| **4.2 Прохождение государственной экспертизы ИИ и ПД.** | |
| 87. | Передача ПД на государственную экспертизу. |
| 88. | Устранение замечаний экспертов. |
| 89. | Проведение государственной экспертизы. |
| 90. | Положительное заключение ГЭ получено. |
| **5. Разработка рабочей документации.** | |
| **5.1 Объект Титульного списка.** | |
| **5.1.1 Проведение инженерных изысканий на стадии РД.** | |
| 91. | Проведение изысканий на стадии РД. |
| **5.1.2 Разработка РД.** | |
| **5.1.2.1 Комплект РД.** | |
| 92. | ИД по оборудованию для разработки РД получены. |
| 93. | Разработка комплекта РД и передача на согласование в структурное подразделение Заказчика, ответственное за организацию ПИР. |
| 94. | Комплект РД передан на согласование в структурное подразделение Заказчика, ответственное за организацию ПИР. |
| 95. | Рассмотрение и согласование комплекта РД в структурном подразделении Заказчика, ответственном за организацию ПИР. |
| 96. | Комплект РД утвержден Заказчиком. |

1. Приведенный выше перечень работ не является исчерпывающим. Отдельные виды работ могут быть добавлены или исключены из графика Заказчиком. [↑](#footnote-ref-1)