

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

ОАО «ТомскНИПИнефть»

_____ М.А. Пушкарев

«_____» _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

АО «РОСПАН ИНТЕРНЭШНЛ»

_____ А.М. Слепцов

«_____» _____ 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по обследованию технического состояния зданий и сооружений объекта:
«Обустройство Валанжинской залежи Восточно-Уренгойского лицензионного участка пласта Бу16 1-4. Куст скважин 4-01. Пробная эксплуатация. Реконструкция»

Наименование объекта обследования	<p><u>Сооружения:</u> 1. Кабельные и технологические эстакады.</p> <p><u>Дополнительная нагрузка на конструкции сооружений:</u> Предусмотреть возможность размещения на одностоечной кабельной эстакаде дополнительные кабели (нагрузка 100 и 200 кг/ м.п.). Предусмотреть возможность размещения на совмещенной кабельно-технологической эстакаде дополнительные кабели (нагрузка 150 кг/ м.п.) и дополнительную нагрузку от технологических трубопроводов (нагрузка 105 кг/м.п).</p> <p>Размещение сооружений на плане см. Приложение 1. Состав сооружений см. Приложение 2.</p>
Месторасположение объекта обследования	Тюменская область, ЯНАО, Пуровский район, Восточно-Уренгойский лицензионный участок.
Идентификационные сведения об объекте	<ol style="list-style-type: none"> 1. Назначение – монтаж газового сепаратора, насоса, стационарного выпаривателя, подключение оборудования к проектируемой ГПМ, системам АСУТП, технологическим трубопроводам. 2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – нет. 3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории размещения объектов – да (размещение на территории действующего опасного производственного объекта). 4. Принадлежность к опасным производственным объектам – проектируемый объект является опасным производственным объектом, согласно № 116 ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». 5. Пожарная и взрывопожарная опасность – проектируемый объект является взрывопожароопасным. 6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет. 7. Уровень ответственности объекта проектирования – повышенный (коэффициент надежности по ответственности 1,1), уточняется в процессе проектирования для отдельных зданий и

	<p>сооружений. 8. Класс сооружений по ГОСТ 27751-2014 определяется в процессе проектирования.</p>
Заказчик	<p>АО «РОСПАН ИНТЕРНЕШНЛ», г. Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков, дом 16 «В» Рабочий телефон: +7(3494) 24-35-10; E-mail: cdo-rosplan@rosneft.ru</p>
Генпроектировщик	<p>ОАО «ТомскНИПИнефть» Ответственный представитель: Главный инженер проектов Козеев Алексей Владимирович Рабочий телефон: (3822) 727-130.</p> <p>Проектная организация, выдавшая техническое задание: Филиал ОАО «ВНИПИнефть» г.Пермь, 614068, Россия, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92 Ответственный представитель – ГИП Мымрин Владимир Георгиевич тел. 8 (342) 246-22-42 (доб. 95-00) VMymrin@vnipineft.perm.ru</p>
Исполнитель	По результатам закупочной процедуры.
Основание для обследования	Задание на проектирование, утвержденное генеральным директором АО «РОСПАН ИНТЕРНЕШНЛ» А.М. Слепцовым
Вид строительства	Реконструкция.
Сроки обследования	В соответствии с календарным планом к договору
Сведения о стадийности	Подготовка заключений по результатам обследования на стадиях ПД/РД.
Исходные данные	<p>Заказчик предоставляет Исполнителю для анализа всю имеющуюся техническую документацию по объекту (в том числе исполнительную документацию, отчеты и заключения предыдущих обследований) в целях установления ее комплектности, качества и подтверждения наличия системы надзора за объектом. Заказчик совместно с генеральным проектировщиком предоставляет достаточную для проведения обследования информацию по объектам:</p> <ul style="list-style-type: none"> • изменение нагрузок и воздействий на строительные конструкции за период эксплуатации (связанное с заменой оборудования, прокладкой новых коммуникаций, изменением функционального назначения помещений и т.д.); • изменение конструктива и геометрии строительных конструкций; • иные подобные данные (необходимость уточняется в процессе обследования).

<p>Цель обследования</p>	<p>Цель обследования технического состояния зданий/сооружений заключается в определении их действительного технического состояния и их элементов, получении количественной оценки фактических показателей качества конструкций с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по ремонту и/или усилению.</p> <p>При обследовании технического состояния зданий/сооружений получаемая информация должна быть достаточной для разработки проектной документации и прохождения необходимых экспертиз.</p> <p>Примечание: Первоначально оценка изменений свойств грунтов производится по косвенным внешним признакам (крены, наличие трещин в фундаменте и т.д.) и на основании сравнения отчетов инженерно-геологических изысканий (при их наличии).</p>
<p>Основные задачи обследования</p>	<ul style="list-style-type: none"> • получить чертежи объекта по результатам обмерных работ; • получить данные о действительном техническом состоянии зданий/сооружений и их элементов, имеющих деформации и наличии запаса прочности, в том числе по результатам поверочных расчетов на действующие нагрузки (при необходимости); • по результатам оценки технического состояния определить мероприятия и рекомендации по поддержанию эксплуатационной пригодности объекта обследования или необходимость его усиления; • итоговым документом является заключение по результатам обследования (с графическими материалами, ведомостью дефектов и т.д.). <p>Объектами исследования являются (список требует уточнения в Программе обследования):</p> <ul style="list-style-type: none"> • грунты основания, фундаменты, ростверки и фундаментные балки; • стены, колонны, столбы; • перекрытия и покрытия (в том числе балки, арки, фермы стропильные и подстропильные, плиты, прогоны и др.); • лестницы, подкрановые балки/фермы; • связевые конструкции, элементы жесткости; стыки и узлы, сопряжения конструкций между собой, способы их соединения и размеры площадок опирания; • другие конструкции, характерные для промышленных сооружений. <p>Примечание.</p> <p>1. Обследование выполняется в объеме, предусмотренном Техническим заданием и Программой обследования, ГОСТ 31937, СП 13-102.</p> <p>2. Действие заключения не распространяется на инженерное оборудование, электрические сети и средства связи.</p>
<p>Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями</p>	<ul style="list-style-type: none"> • СП 13-102; • СП 11-105;

<p>которых необходимо выполнить обследования</p>	<ul style="list-style-type: none"> • СП 22.13330; • ГОСТ 31937.
<p>Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях (обследованиях) и проектах</p>	<p>ОАО «СибНАЦ» Технический отчет по инженерным изысканиям, Шифр 5/169-12 «Обустройство Валанжинской залежи Восточно-Уренгойского лицензионного участка пласта БУ161-4. Куст скважин 4-01. Пробная эксплуатация», 2013г. Выполнения.</p> <p>На момент составления технического задания сведения о ранее выполненных обследованиях отсутствуют.</p>
<p>Перечень работ, необходимость выполнения которых уточняется в процессе обследования</p>	<p>Исполнитель работ в процессе обследования определяет, уведомляет и согласовывает с Заказчиком необходимость проведения следующих работ (включаемых в согласованные сметы помимо обмерно-обследовательских работ по СБЦ):</p> <ul style="list-style-type: none"> • инженерно-геологических исследований; • инженерно-топографических работ с целью привязки к строительным конструкциям трубопроводов с указанием их характеристик (сечение трубопроводов, наименование транспортируемого продукта – обязательно, толщина стенки труб, толщина теплоизоляции – дополнительно, при наличии возможности); • измерения параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании/сооружении (допускается анализ на основании данных, предоставленных Заказчиком); выполнение инженерных изысканий с целью определения степени агрессивности среды и ее влияния на конструкции объекта; • вскрытия в конструкциях и их заделка; • откопки шурфов около фундаментов стен и колонн с откачкой воды и обратной засыпкой; • отбивки и восстановление штукатурного покрытия конструкций; • очистки поверхностей конструкций от производственной пыли и грязи; • устройства разборки и перемещения лесов, подмостей и настила; • другие работы, не входящие согласно ГОСТ 31937 и СБЦП 81-2001-25 на обследование в объем обследования, рассматривается как дополнительный объем к работам по обследованию;
<p>Дополнительные требования</p>	<p>Составление программы работ по обследованию и согласование ее с Заказчиком и Генпроектировщиком – обязательно.</p> <p>По результатам обследования технического состояния здания определить необходимость проработки проектных решений по усилению строительных конструкций (решения, требующие проектной проработки, выполняются в рамках отдельного проекта/договора, в том числе с привлечением специализированных организаций).</p>

<p>Требования к составу, срокам, порядку и форме представления заключения</p>	<p>Заключение (текстовая и графическая часть) оформить в соответствии с ГОСТ 31937 и СП 13-102, а также другими действующими нормативными документами. Предоставить заключение по итогам обследования технического состояния объектов с приложением материалов, обосновывающих выбор категории технического состояния сооружения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведомость дефектов с указанием объема поврежденных конструкций; • расчеты конструкций и оснований фундаментов; • обмерные чертежи фундаментов и строительных конструкций; • сечения по участкам обследуемых трасс с указанием абсолютных отметок ярусов, наименованием существующих трубопроводов, диаметром трубопроводов и привязками. <p>Передать заключение в срок согласно календарному плану к договору.</p> <p>Документацию по обследованию представить:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сигнальные экземпляры программы работ по обследованию и технического отчета в 1 экз. в электронном виде на CD-диске; • согласованный вариант отчетной документации в 4 экз. на бумажном носителе (1 в цвете и 3 черно-белых,) и в 2 экз. в электронном виде; • электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW; • на лицевой поверхности диска должна быть нанесена маркировка с указанием наименования документации, заказчика, подрядчика, исполнителя, дата изготовления; • диск должен быть упакован в пластиковый бокс; • в корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл с содержанием и спецификацией файлов; • сформировать состав и содержание диска в соответствии с комплектом документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. <p>Требования к формату документации, передаваемой на электронных носителях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • отсканированные с подписями материалы каждого тома, книги в формате PDF предоставляются в одном файле; • текстовые документы – MS Office, MS Excel; • чертежи – AutoCAD; • обеспечить открытие файлов в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7/8.
<p>Перечень согласований и разрешений, выполняемых исполнителем об-</p>	<p>В случае привлечения субподрядчиков, предоставить на согласование Заказчику и Генпроектировщику с указанием поручаемых им работ.</p>

следования	<p>Программа обследования технического состояния конструкций до начала работ предоставляется на согласование Заказчику и Генпроектировщику в электронном виде.</p> <p>Корректировка программы производится в 5-ти дневный срок после получения замечаний Заказчика и Генпроектировщика.</p> <p>Согласование программы означает разрешение подрядчику приступить к выполнению работ.</p> <p>В сроки, определенные календарным планом, Субподрядная организация предоставляет отчетные материалы на предварительное рассмотрение Заказчику и Генпроектировщику по электронной почте в формате MS Word, Excel с графическими материалами в формате AutoCAD.</p> <p>Корректировка отчета об обследовании производится в 10-ти дневный срок после получения замечаний Заказчика и Генпроектировщика.</p> <p>Объем выполненных работ должен быть достаточным для получения положительного заключения экспертизы.</p> <p>Субподрядная организация обеспечивает техническое сопровождение отчета об обследовании в экспертизе до получения положительного заключения.</p>
Приложения	<p>Приложение 1. Фрагмент генерального плана.</p> <p>Приложение 2. Техническая характеристика зданий и сооружений, подлежащих обследованию на 1 листе.</p>

От филиала ОАО «ВНИПИнефть» г.Пермь:

Директор филиала



Р.Ю. Акимов

Главный инженер проекта



В. Г. Мырин

Техническая характеристика зданий и сооружений подлежащих обследованию

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Габаритные размеры м			Примечание
			Длина	Ширина	Высота	
1	Кабельные и технологические эстакады	Фундаменты – свайные, опоры – металлические	862,0	-	-	- предусмотреть возможность размещения на одностоечной кабельной эстакаде дополнительные кабели (нагрузка 100 и 200 кг/м.п). - предусмотреть возможность размещения на совмещенной кабельно-технологической эстакаде дополнительные кабели (нагрузка 150 кг/ м.п.) и дополнительную нагрузку от технологических трубопроводов (нагрузка 105 кг/м.п).